

## Votre entreprise à 1h de Paris au coeur du Montbardois

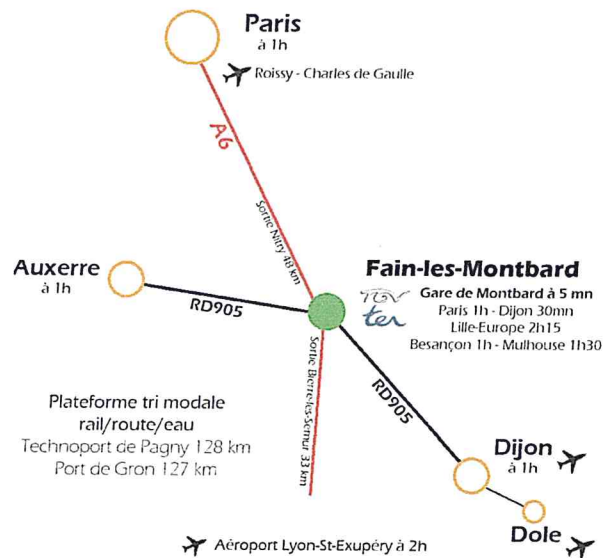
BOURGOGNE - FRANCHE-COMTÉ

Z.A.E. Le Champ Blanc • Fain-les-Montbard

Surface cessible et viabilisée : 12 ha

Prix (€/m<sup>2</sup>) : 10 €

Un accompagnement adapté à votre  
projet et sur mesure pour vous faciliter  
les démarches administratives





## **Atouts de la Zone d'Activité Économique**

- Accessibilité multimodale (TGV, A6...)
- Accessibilité numérique (déploiement de la fibre optique)
- Parcelles viabilisées et modulables à votre projet, aménagements paysagers
- Au coeur d'un dispositif gouvernemental de stratégie de développement économique, exonérations fiscales mobilisables (zone de revitalisation rurale)
- Une offre de service complète au sein d'un large bassin de vie
- Une visibilité du site depuis les axes de communication

### **CONTACTS**

**Communauté de Communes du Montbardois**  
14 avenue Maréchal de Lattre de Tassigny - 21500 MONTBARD  
Tél. : 03 80 92 15 43 / Fax : 03 80 92 44 99  
[ccdumontbardois@wanadoo.fr](mailto:ccdumontbardois@wanadoo.fr)

**CCI Montbard**  
14 avenue Maréchal de Lattre de Tassigny - 21500 MONTBARD  
[www.cci21.fr](http://www.cci21.fr)

[contact@investincotedor.fr](mailto:contact@investincotedor.fr)

Conception Mairie de Montbard, service communication